

Grande villa contemporaine



- Chambres **3**
- Surface maison **163 m²**

Ce plan s'étale sur le papier comme les cartes d'un joueur qui, ayant remporté la partie, déploierait lentement son jeu aux yeux de tous. Il est vrai que ses atouts sont nombreux : la superficie des espaces tout d'abord. Imaginons une diagonale traversant le rez-de-chaussée. Les pièces stratégiques - chambre parentale, salon, séjour, cuisine - font toutes plus de 16 m².

Le coeur du foyer se dissimule habilement derrière une séparation en accent circonflexe où logent deux escaliers menant l'un au sous-sol et l'autre à l'étage. Dans l'aile consacrée à la suite parentale, le dégagement est réduit à sa plus simple expression, réservant les mètres carrés gagnés à une large salle de bains.

Le pavillon droit, contenant la cuisine, offre un lieu spacieux. Le cellier attenant accueille le gros électroménager et permet de stocker les denrées alimentaires. À l'étage, la salle de bains reprend la silhouette circonflexe du hall. Un placard se loge à propos derrière l'escalier. Les deux chambres et l'atelier s'organisent autour d'un palier et d'un dégagement réduits.

Le meuble vasque prend lui aussi des libertés avec les codes traditionnels. La pièce la plus sage est peut-être la chambre 1 et son mobilier plus classique.

Les stars de l'étage sont incontestablement les deux terrasses : la plus vaste donne sur l'atelier dans lequel on a installé tout le nécessaire pour laisser parler sa créativité, inspiré par la nature recréée dans les pots du jardin suspendu tout proche. La chambre 2 est prolongée par une terrasse un peu plus petite. On y a placé des fleurs à profusion et un grand hamac.

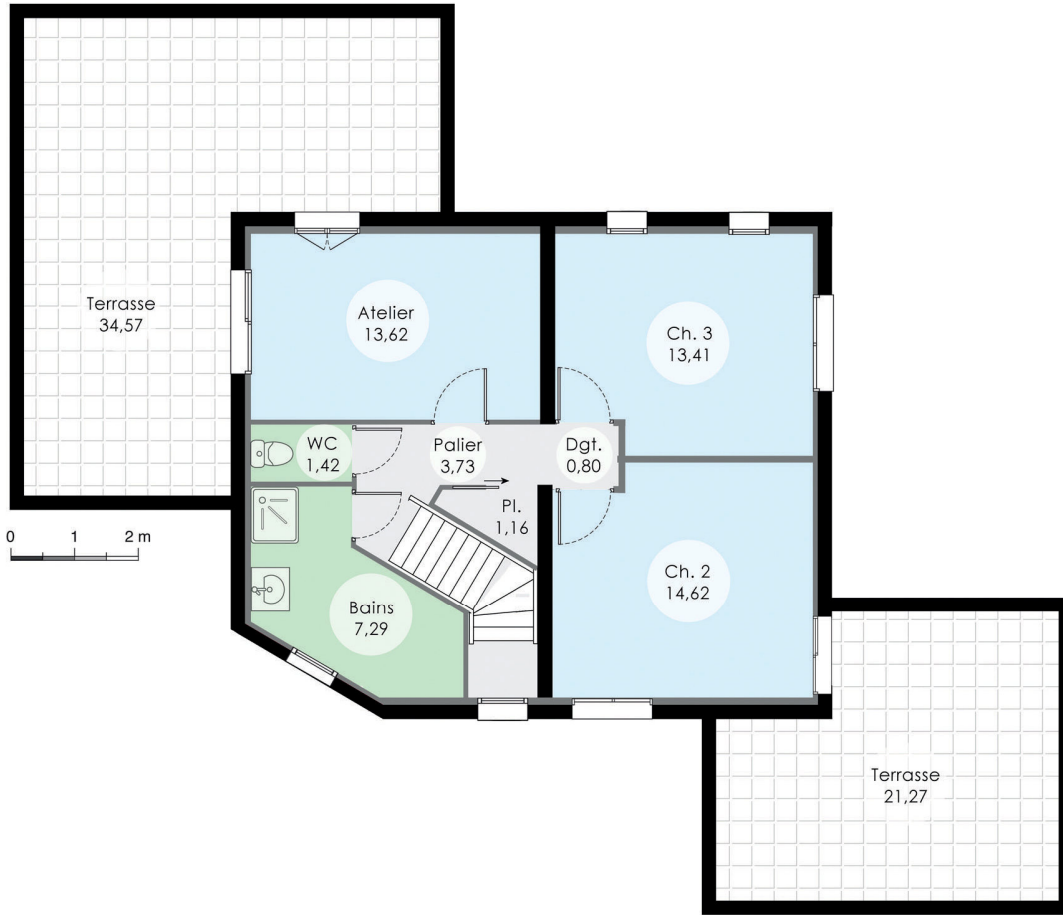
Les prestations

Ils utilisent des dalles alvéolées de 180 mm avec écho rupteur, associé, pour le plancher bas, à un isolant polyuréthane de 80 mm pour une résistance thermique $R = 3,70 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ et de 30 mm pour le plancher haut. La charpente, à combles perdus, est constituée de fermettes industrialisées.

Pas de tuiles traditionnelles pour la couverture de cette maison contemporaine, mais des bacs acier double peau de 40 mm et de la mousse polyuréthane injectée. Les escaliers à 2/4 tournant sont en béton et équipés de garde-corps en inox. Les volets roulants protégeant baies et châssis coulissants sont en aluminium et motorisés.

Motorisées également, les deux portes sectionnelles isolantes garantissant l'accès au sous-sol. Les cloisons de distribution font 72 mm d'épaisseur et sont isolées par de la laine de roche. Le doublage des murs est effectué avec 120 mm de laine de roche ($R = 3,40 \text{ m}^2 \text{ K/W}$) associée à des plaques de plâtre de 13 mm posées sur rails métalliques. 405 mm de laine de roche isolent les plafonds. La maison est équipée d'un plancher chauffant couplé à une pompe à chaleur air/eau.





CREAVERTS 2A

Lieu-dit Bovale 20167 Sarrola Carcopino

06 10 81 18 19 | art-vert@orange.fr | creaverts2a.fr