

Maison spacieuse



Avec 42,60 m² de terrasses, un garage de plus de 43 m², un bureau et trois chambres de belles dimensions, cette maison évoque la qualité de vie retrouvée.

- Chambres 3
- Surface maison 162 m²

Un vestiaire accueille le nouvel arrivant, qui pourra choisir de monter à l'étage par un escalier carrelé afin de rejoindre les deux chambres et leur salle de bains, de s'installer dans le bureau de 8 m² ou de se diriger vers la suite parentale de 20 m².

Pour un déjeuner à l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse de 32 m². Avec ses 47 m², le salon est un endroit propice à l'organisation de confortables apéritifs avec vue sur le jardin.

La cuisine propose ses 15 m² afin que tous puissent déjeuner d'un espace lumineux et bien agencé.

Le garage à une surface de 43 m².

Plan du rez-de-chaussée



La cuisine est un lieu ouvert et convivial

Plan de l'étage



Les chambres sont équipées l'une et l'autre de placards.

Les prestations

La maison comprend des prestations tournées vers un confort simple et sain. Comme les terrasses couvertes, les fondations sont réalisées sur vide sanitaire, en hourdis de polystyrène UP 23 au pouvoir isolant important.

Les murs sont en agglo de 25 x 20 cm d'épaisseur. La charpente est de type industriel, traditionnelle pour la partie terrasses couvertes, et habillée de tuiles canal. L'isolation des combles se fait par le biais de laine minérale R8 de 300 mm d'épaisseur.

Les menuiseries extérieures sont en aluminium pour l'ensemble des baies, en PVC pour les fenêtres, et sont protégées dans tous les cas par des volets roulants assortis. L'ensemble de la maison est carrelé, sauf les chambres qui s'habillent de parquet.



CREAVERTS 2A

Lieu-dit Bovale 20167 Sarrola Carcopino
06 10 81 18 19 | art-vert@orange.fr | creaverts2a.fr